



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 15 mai 2007**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 32

Convocation du Conseil Municipal :  
le 26 avril 2007

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 22 mai 2007

**Cession d'un chemin - rue du Maréchal Leclerc (IW n° 325)**

**Président :**

**M. Alain BAUDIN - Maire de Niort**

**Présents :**

***Adjoints :***

M. Gérard NEBAS - M. Gilles FRAPPIER - M. Guillaume JUIN - M. Rodolphe CHALLET - M. Paul SAMOYAU - M. Amaury BREUILLE - M. Robert PLANTECOTE - M. Jacques LAMARQUE - M. Gérard ZABATTA - M. Michel GENDREAU - Mme Nicole GRAVAT -

***Conseillers :***

M. Rémy LANDAIS - Mme Andrée CHAREYRE - Mme Isabelle RONDEAU - Mme Elsie COLAS - M. Bernard JOURDAIN - Mme Madeleine CHAIGNEAU - Mme Danièle GANDILLON - M. Yannick TARDY - M. Marc THEBAULT - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Claudie LAROCHE -

**Secrétaire de séance :** Amaury BREUILLE

**Excusés ayant donné pouvoir :**

- Françoise BILLY donne pouvoir à Rodolphe CHALLET
- Luc DELAGARDE donne pouvoir à Alain BAUDIN
- Geneviève RIZZI donne pouvoir à Robert PLANTECOTE
- Nathalie BEGUIER donne pouvoir à Michel GENDREAU
- Annie COUTUREAU donne pouvoir à Gérard ZABATTA
- Valérie UZANU donne pouvoir à Nicole GRAVAT
- Marie-Edith BERNARD donne pouvoir à Danièle GANDILLON
- Catherine REYSSAT donne pouvoir à Yannick TARDY
- Jacqueline LEFEBVRE donne pouvoir à Elisabeth BEAUVAIS

**Excusés :**

***Adjoints :***

Mme Jeanine BIMES -

***Conseillers :***

M. Michel PAILLEY - M. Joël RENOUX - M. Alain GARCIA - M. Franck GIRAUD - M. Dominique GUIBERT - M. Jean-Louis EPPLIN - M. Stéphane TRONEL - Mlle Karen NALEM - Mme Catherine DEGUERCY - Mme Françoise HALAT - Mme Michelle LE FRIANT - Mme Christabelle CHOLLET -

**CONSEIL MUNICIPAL DU 15 mai 2007**

DELIBERATION D20070205

## IMMOBILIERES

Monsieur Gilles FRAPPIER Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire

La Ville possédait un terrain entre les rues Chaïm Soutine et Maréchal Leclerc, qu'elle va vendre à la SEMIE et à l'OPAC pour l'édification de logements sociaux reliés directement à la rue Chaïm Soutine, le chemin d'accès depuis la rue du Maréchal Leclerc ayant été jugé inutile par les opérateurs sociaux.

Dès lors ce chemin, demeuré propriété de la Ville cadastré section IW n° 325 de 219 m<sup>2</sup>, ne dessert plus que trois riverains qui ont souhaité l'acquérir ensemble, au prix fixé par le service du Domaine à 1 150 €.

Ces trois riverains sont :

- 1 - Monsieur MERCIER Joël, propriétaire des immeubles IW n° 145 et 143 rue du Maréchal Leclerc ;
- 2 - Monsieur BLANCHARD Jean, propriétaire de l'immeuble IW n° 144, 237 rue du Maréchal Leclerc ;
- 3 - Monsieur LECLERC Daniel, propriétaire de l'immeuble IW n° 239 rue du Maréchal Leclerc.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- approuver la cession décrite ci-dessus ;

- autoriser Le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer l'acte à intervenir qui sera reçu par Maître BRISSET, Notaire à NIORT, tous les frais et droits en résultant seront supportés par les acquéreurs.

La recette sera imputée au compte 77 – 711 – 775 du Budget.

### **LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	32
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	13

Pour le Maire de Niort  
**Alain BAUDIN**

**Gilles FRAPPIER**