

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 29 JUIN 2015

Délibération n° D-2015-276

Conseillers en exercice : 45

Votants : 37

Convocation du Conseil Municipal :
le 23/06/2015

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 06/07/2015

Divers bâtiments - Mise aux normes des installations
frigorifiques et climatiques - Approbation du marché de travaux

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGE

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Agnès JARRY, Monsieur Romain DUPEYROU, Madame Carole BRUNETEAU, Monsieur Simon LAPLACE, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Sébastien PARTHENAY, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Sylvette RIMBAUD, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Elmano MARTINS, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Monsieur Jacques ARTHUR, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Monsieur Amaury BREUILLE, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

Secrétaire de séance : Simon LAPLACE

Excusés ayant donné pouvoir :

Madame Marie-Chantal GARENNE, ayant donné pouvoir à Madame Agnès JARRY

Excusés :

Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Madame Elodie TRUONG, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Josiane METAYER, Monsieur Christophe POIRIER, Madame Nathalie SEGUIN, Madame Isabelle GODEAU.

Direction Patrimoine et Moyens

Divers bâtiments - Mise aux normes des installations frigorifiques et climatiques - Approbation du marché de travaux

Monsieur Michel PAILLEY, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Monsieur le Maire

Après examen par la commission municipale compétente

Dans le cadre du respect de la réglementation, notamment le Code de l'environnement relatif aux R.543-75 à 123, en application du règlement (CE) n° 1005/2009 et dans le but de se prémunir d'éventuelles perturbations sur le service public, la Ville de Niort mène une campagne de mise aux normes sur certaines de ces installations frigorifiques et climatiques devenues obsolètes.

Pour ce faire, la Ville de Niort, par décision L2122-22 s'est attachée les services d'un assistant à maîtrise d'ouvrage pour apporter son expertise en phase « conception », mais également en phase « réalisation ».

Un marché de coordonnateur sécurité et protection de la santé a également été attribué par décision pour cette opération.

Le projet consiste à remplacer et rénover dix installations dans les bâtiments suivants :

- Hôtel administratif (bâtiment péristyle et triangle) ;
- Espace Michelet ;
- Bâtiment du Syndicat des eaux du vivier (SEV), place Martin Bastard ;
- Hôtel de Ville.

Le marché est décomposé en une tranche ferme et une tranche conditionnelle :

- la tranche ferme (TF) concerne l'ensemble des bureaux du bâtiment triangle, la salle de diffusion du CAMJI (trois installations), ainsi que les locaux reprographie et local serveur du bâtiment péristyle (deux installations) ;

- la tranche conditionnelle (TC) concerne le bâtiment Hôtel de Ville pour les deux baies de brassage (deux installations), le bâtiment « espace Michelet » pour les bureaux occupés aujourd'hui par la mission locale (une installation) et le bâtiment SEV pour les deux locaux techniques (deux installations).

Une consultation (lot unique) pour la réalisation des travaux a été lancée.

La commission des marchés réunie le 19 juin 2015, a émis un avis sur le choix de l'attributaire.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver le marché selon la décomposition suivante :

Détail des tranches	Attributaire	Montant € HT	Montant € TTC
TF	M.C.I. SAS	207 560,87	249 073,04
TC	7 rue de Bruxelles	34 406,95	41 288,34
Total : TF+ TC	44 337 NANTES	241 967,82	290 361,38

- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à le signer.

**LE CONSEIL
ADOpte**

Pour :	37
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	8

Pour le Maire de Niort,
Jérôme BALOGE
L'Adjoint délégué

Signé

Michel PAILLEY