



Relevé de conclusions

Conseil de quartier Tour Chabot-Gavacherie

Mercredi 2 mars 2016 – 20h00

Centre Socioculturel du Parc

Direction des Vies Participatives

Rédaction : MM

Co-Présidents : Valérie BELY-VOLLAND (Co-Présidente élue), Sébastien FRESLON (Co-Président habitant).

Élus : Anne-Lydie HOLTZ (Adjointe au Maire), Michel PAILLEY (Adjoint au Maire).

Membres : Colette BAUDIN-DEVANNE, Michel CARO, Gérard DAVID, Alain ETIEN, Angéline GLUARD, Jean GUÉNARD, Marlène GUERIN, Ben LARBI, Catherine MARAIS, Bernard MONTAIGNE, Frédéric ORRY, Gilbert TESSON, Brigitte THOMAS, Véronique TRIDAT.

Excusés : Ghislaine ALLERA, Mathilde CHARRIER, Ludovic DANET, Nadine LACOMBE, Frédéric MÉNARD, Dominique REBEYROL, Catherine TRANGER.

Agents municipaux : Marc MONNERIE (service Vie participative), Christelle GIRARD (Mairie de quartier).

Ordre du jour du Conseil de quartier :

1. Vide-grenier place Louis Juvet – Dimanche 24 avril,
2. Projet de travail sur une continuité piétonne rue de la Gavacherie,
3. Retour des commissions « animation » et « cadre de vie »,
4. Projets en cours sur les espaces publics et les réhabilitations de logements,
5. Informations diverses.

1. Vide-grenier place Louis Juvet – Dimanche 24 avril

V.BELY-VOLLAND, co-présidente élue, rappelle que le conseil de quartier porte un projet important d'animation avec la création d'un vide-grenier place Louis Juvet. Cette action était initialement prévue le 13/09/15 mais n'avait pas pu se tenir en raison des mauvaises conditions météo. Une base de données de 50 exposants avait pu être constituée, ce qui est très positif pour une première. Les animations prévues pour la première édition (structure gonflable et manège) seront reconduites. En plus, un clown magicien sera présent pour ravir petits et grands. Une buvette sera tenue par l'association Alpha-Ben, une association du quartier qui aide les habitants étrangers à mieux maîtriser la langue française. Son président, présent ce soir, est chaleureusement remercié. L'élue de quartier précise que la communication sera relancée courant mars. A ce titre, le visuel de l'édition de septembre 2015 est apprécié et il est demandé de le conserver. Une mise à jour simple sera effectuée avec la nouvelle date.

Désormais, une mobilisation forte des conseillers de quartier est attendue. Chacun(e) peut/doit s'impliquer pour que cet évènement puisse aboutir. La commission « animation/vie de quartier » sera présente mais la dizaine de membres doit être aidée.

A ce titre, il est rappelé les différentes actions qui nécessiteront une mobilisation des conseillers de quartier :

- Diffusion des flyers en amont de l'évènement,
- Relance téléphonique auprès de la base de données exposants de septembre 2015 (action menée par les membres de la commission « animation/vie de quartier »),
- Pose/dépose des signalétiques vide-grenier et toilettes publiques dans le quartier le jour J,
- Accueil et installation des exposants le jour J,
- Pose/dépose barrières et installation/désinstallation stands le jour J,
- Installation/désinstallation buvette le jour J.

2. *Projet de travail sur une continuité piétonne rue de la Gavacherie*

Une partie de la rue de la Gavacherie n'a pas été traitée dans le cadre du PRUS (section Fief Trochet/Ribray). Les conseillers de quartier, après avoir constaté la réalisation de leurs priorités 2015 : reprise du parking rue Tour Chabot, création de cheminements en dur et sécurisation des squares du secteur de la Grange Aumont, ajustements place Jacques Cartier, souhaitent s'investir sur la sécurisation des cheminements sur la section citée. En effet, les trottoirs sur cette partie sont peu larges.

En vert :

Section réalisée dans le cadre du PRUS

En rouge :

Section non réalisée aujourd'hui

Nombreuses discontinuités piétonnes

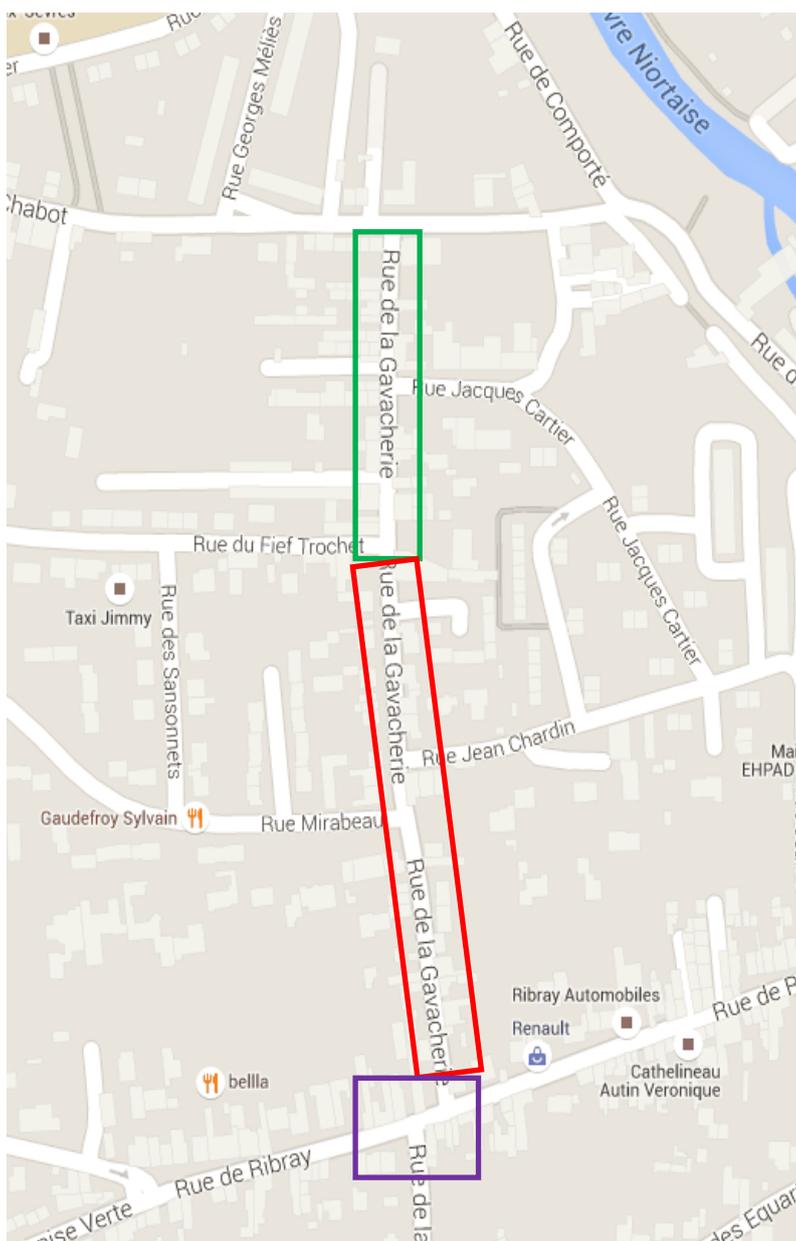
En violet :

Carrefour Mouganderie/Ribray/Gavacherie

Projet hors échelle conseil de quartier

Secteur intégré au Contrat de Ville.

Les conseillers de quartier souhaitent prendre le temps nécessaire sur ce projet afin de réaliser un diagnostic, rencontrer les habitants et mener à bien la concertation.



3. Retour des commissions « animation » et « cadre de vie »

Commission « cadre de vie » :

Michel CARO présente les travaux menés par la commission « cadre de vie ».

Plusieurs requêtes ont été traitées :

- Réfection enrobé carrefour Gavacherie/Mirabeau,
- Remise en place du miroir au carrefour place Jacques Cartier/rue Gavacherie,
- Végétaux à couper boulevard de l'Atlantique (face à la résidence du 55 rue Tour Chabot),
- Reprise des parkings rue Mirabeau,
- Nid de chenilles processionnaires à détruire sur arbre angle rue Gavacherie/rue Mirabeau,
- Parking rue Max Linder avec activités de réparation véhicules sur espaces publics,
- Réduction des massifs allée Edith Piaf – résidence Grange Aumont,
- Retrait du cerclage cassé au pied de l'arbre situé devant l'entrée du CSC du Parc,
- Nettoyage des barrières au niveau du parc de la Tour Chabot (intégré au planning),
- Reprise enrobé trottoirs à cause des racines d'arbres rue Grands Champs et arrière CSC du Parc (intégré au planning).

Par ailleurs, M.CARO indique que la commission souhaite proposer des solutions pour que la portion du boulevard de l'Atlantique sous responsabilité de la Ville de Niort soit plus sécurisée et plus agréable (végétalisation...).

Deux dossiers plus complexes :

> Bornes chemins blancs le long de la Sèvre : les cadenas sont régulièrement vandalisés et la pose de bornes fixes n'est pas possible car de nombreux services interviennent sur les bords de Sèvre (Propreté urbaine, Jardins et espaces naturels, services du département, IIBSN...).

> Impasse Rouget de l'Isle : une reprise de chaussée est demandée en raison du soulèvement important du bitume provoqué par les racines des arbres. Les trois arbres concernés (dont un coupé l'année dernière) sont situés sur des parcelles privées. Au regard des travaux importants à mener, 40 m² concernés, une indemnisation va être sollicitée auprès des propriétaires.

Commission « animation/vie de quartier » :

Sébastien FRESLON présente les travaux menés par la commission « animation/cadre de vie »

La commission se concentre essentiellement sur l'organisation du vide-grenier de la place Louis Juvet du dimanche 24 avril. A ce titre, suite à l'évènement, un debrief sera réalisé pour tirer les conclusions de ce projet et envisager d'éventuelles futures éditions. D'autres actions d'animation pourraient être envisagées sur le quartier.

Les membres de la commission expriment leur souhait de voir plus de public présent lors des réunions du conseil de quartier. A ce titre, il est demandé d'avoir à disposition un badge permanent pour accéder aux halls d'entrée des immeubles et des affiches A3 (une centaine) annonçant le conseil de quartier un mois avant ce dernier. L'objectif serait de diffuser l'information suffisamment en amont et au plus près des habitants du quartier. Cette démarche est entreprise sur le quartier du Clou Bouchet depuis un an et porte ses fruits. M.MONNERIE note cette proposition et donnera suite.

4. Projets en cours sur les espaces publics et réhabilitations de logements

Espace poneys du parc de la Tour Chabot :

Espace très peu utilisé depuis 4 ans. Il est proposé de retirer cet équipement qui n'est pas compris et non entretenu. Débat au sein du conseil de quartier et avec le public présent. L'espace a le mérite d'exister et a été réalisé dans le cadre d'un chantier jeunesse.

Au final :

- Consensus trouvé pour le retrait de la partie cimentée,
- Pas de consensus trouvé pour le retrait de la partie sablée avec lisse bois.

M.PAILLEY et AL.HOLTZ, adjoints au Maire, actent la démarche.



Avenue Venise Verte :

Constat remonté d'une vitesse excessive sur la section boulevard de l'Atlantique et rue Henri Sellier. Une campagne de comptages, flux et vitesse des véhicules, va être menée par la direction des Espaces publics au cours de l'année. Il est rappelé que de fortes problématiques de stationnement sauvages sont constatées les soirs d'évènements sportifs importants (foot et patinoire).

Travaux de réhabilitation Habitat Sud Deux-Sèvres 8/16 Jouvot

50 logements concernés

Travaux menés de mai 2016 à l'été 2017.

Signalétiques Conseil Municipal Enfants positionnés dans le parc de la Tour Chabot

De juin à août, les signalétiques du CME contre les déjections canines seront positionnées dans le parc de la Tour Chabot.

Au bout de trois mois, ces signalétiques de sensibilisation seront positionnées ailleurs sur la Ville de Niort.



Borne enterrée parc de la Tour Chabot

Les conseillers de quartier et le CSC du Parc proposent d'équiper le parc de la Tour Chabot d'une borne électrique enterrée. Ce type de matériel, présent sur la place Louis Jouvot par exemple, est très pratique pour organiser les événementiels du quartier. Or, le parc de la Tour Chabot n'en est pas équipé alors que c'est un site qui accueille beaucoup d'évènements : fête de quartier, ciné plein air (deux fois l'été), actions péri-scolaires, cirque... A chaque fois, un raccord temporaire est nécessaire avec rallonges à travers tout le parc. **Les conseillers de quartier présents ce soir indiquent soutenir cette initiative et la placent comme leur priorité n°1 pour l'année 2016.** M.PAILLEY, Adjoint au Maire, s'engage à accompagner la réalisation de cette priorité sur l'année 2016.

Diagnostic Points d'Apport Volontaire (PAV) sur le quartier

M.MONNERIE indique que la Communauté d'Agglomération du Niortais (CAN) souhaite optimiser la présence des points d'apport volontaire (PAV) de tri sélectif sur le quartier. Le tonnage global est très faible et, suite aux travaux de ces dernières années, certains PAV ont été positionnés à proximité les uns des autres. Une visite terrain a été menée le vendredi 26 février avec quelques conseillers intéressés.

Les conclusions sont les suivantes :

- Proposition de retrait du PAV situé derrière Jouvét n°8,
- Marquage d'une case rouge stationnement 5mn devant le PAV enterré rue Tour Chabot/Méliès et devant le PAV enterré de la rue Jacques Cartier,
- 1/7 Méliès : demande du passage des ambassadrices du tri sur cet immeuble en particulier,
- PAV enterré rue Tour Chabot/Méliès : proposition de passer le cubo bleu papier sur un côté et de positionner les deux cubos jaunes l'un à côté de l'autre – le cubo vert reste à sa place,
- Samedi 25 juin : fête de quartier avec stand de la CAN sur le tri sélectif.

Les conseillers de quartier valident les propositions émises.

5. Informations diverses

Projet conseils de quartier financés en 2015

AL.HOLTZ, Adjointe au Maire, revient sur les projets qui ont été portés par les conseils de quartier en 2015.

Quartier	Secteur / rue	Contenu du projet	coût
Clou Bouchet	Rue Henri Sellier	Espace vert au 12/ 22 rue Sellier (hors PRUS) avec fermeture accès voiture	35 000€
Tour Chabot Gavacherie	Parking du CSC du Parc	Reprise totale du parking avec sous couche, enrobé et marquage. Création de 2 cases PMR	26 000€
Saint Liguairé	Abords du groupe scolaire Agrippa d'Aubigné	Sécurisation des déplacements piétons (notamment parvis école maternelle) et marquage global au sol du stationnement sur le centre bourg + marquage au sol du STOP Moulin/ Huit Mai avec suppression de la priorité à droite créée dans le cadre du cœur de quartier.	25 000€
Souché	Rue de Souché Secteur coop/ CA	Elargissement des trottoirs et reprise de la chaussée entre le carrefour André Gide et la partie rénovée.	29 000€
Saint Florent	Rue Jean Jaurès	Sécurisation des piétons avec création d'un trottoir et d'un alternat feux	25 000€
Nord	Carrefour Gainerie/ Sarrazine/ Cholette	Sécurisation du carrefour par un giratoire	60 000€
TOTAL crédits investissements 2015			200 000€

- o Ce sont 6 quartiers qui ont bénéficié d'un projet en 2015 (les 3 autres seront donc prioritaires pour 2016)
- o Le projet du Conseil de quartier du Clou-Bouchet est l'exception qui confirme la règle de réalisation de tous les projets dans l'année ; toutefois les crédits pour ce projet sont bien issus de l'année 2015
- o Cette année les projets ont été orientés vers la voirie mais les projets en lien avec les espaces verts ou le patrimoine peuvent également bénéficier des crédits de quartier.

Ciné plein air été 2016

Sur 2015, cette nouvelle proposition estivale et culturelle a été une réussite dans chaque quartier où elle a été programmée. Il a été analysé que la notion de proximité dans ce type d'opération est primordial. La Vie participative en lien avec le service Culture proposent par conséquent de renouveler l'opération avec 6 dates pour l'été 2016.



Les dates arrêtées sont les suivantes :

- Samedi 2/07 – Parc de la Tour Chabot,
- Lundi 4/07 - Place du Donjon,
- Lundi 11/07 – A proximité de la place Constand Saboureau à Saint Liguairre,
- Lundi 18/07 – Terrain de foot de Cholette,
- Mardi 02/08 – Parc derrière le CSC de Sainte Pezenne,
- Lundi 08/08 – Secteur Massujat à Goise,
- Mardi 16/08 - Place du Temple,
- Vendredi 19/08 – Parc de la Tour Chabot,
- Samedi 03/09 - Bassin d'orage Champclairiot (géré indépendamment du service Culture).

L'idée cette année est également de proposer aux conseillers des quartiers ou à des associations du quartier (CSC par exemple) qui vont accueillir une date de participer de manière bénévole au montage et démontage de l'événement aux côtés du service Culture. Nous renverrons un message aux Conseils de quartier concernés pour recruter des conseillers bénévoles.

Valorisation des cours d'eau

Pour répondre à une demande formulée par les Conseils de quartier de Souché et du Nord qui sont plus spécifiquement concernés par les cours d'eau à Niort (notamment du fait de la présence du Lambon et du secteur de protection des eaux du Vivier sur cette partie du territoire de Niort), nous avons sollicité le service en charge de cette thématique pour travailler à leur valorisation. En effet, il n'existe pas de signalisation pour informer de la présence des cours d'eau sur Niort, il n'y a aucun panneau d'indication alors que l'eau est très présente sur notre commune. Le service a donc réalisé un recensement des points où les cours d'eau croisent un chemin, une rue, un pont... pour y proposer d'installer une signalisation. C'est ce recensement et les propositions des lieux où il paraît pertinent de poser cette signalétique qui feront l'objet de la réunion du 25 avril prochain, une réunion inter-quartier car l'ensemble des conseils est concerné, même si certains plus que d'autres.

NB : cette réunion a dû être annulée par la suite. Une autre date sera calée puis communiquée à l'ensemble des conseillers de quartier.

Un conseiller de quartier demande de l'information sur le devenir du site du moulin de Comporté ?
M.PAILLEY indique que le compromis de vente n'a pas encore été signé. Le projet évoqué il y a quelques années avec le conseil de quartier est toujours d'actualité avec la création de logements dans l'ancien « silo ». Pas de réhabilitation prévue au niveau du moulin en lui-même qui est dans un état extrêmement délabré. Lorsque des avancées concrètes seront réalisées, le conseil de quartier sera informé et associé.

Prochain conseil de quartier le mercredi 18 mai.

ATTENTION : cette date est reportée fin juin.

Vous serez informés de la date arrêtée dans les meilleurs délais.

Fin de la réunion à 22h30