



Conseil de quartier du Centre-Ville

Le 28 mars 2023 à 20H00

Service Proximité et Relations aux Citoyens

Rédaction : Laëtitia SORNET

Participants : 30 participants dont le co-président élu **Romain DUPEYROU**, l'adjoint à la Vie Participative **Philippe TERRASSIN**, l'adjoint en charge de l'espace public **Dominique SIX**, le conseiller municipal délégué à la coopération citoyenne **Karl BRETEAU**, l'élue aux sports Florence VILLES, l'adjoint aux affaires sociales **Nicolas VIDEAU**, le conseil municipal en charge de la mobilité **Hervé GERARD**, la conseillère municipale **Véronique Rouillé Surault**, la coordinatrice du service Proximité et Relations aux Citoyens **Laëtitia SORNET** et la responsable du service Proximité Relations aux Citoyens **Irene TOSI**

Ordre du jour :

- 1) **Actualités**
- 2) **Commission Animation**
- 3) **Commission Patrimoine**
- 4) **Commission Cadre de vie**
- 5) **Groupe de travail**
- 6) **Temps fort à venir**
- 7) **Temps d'échanges**

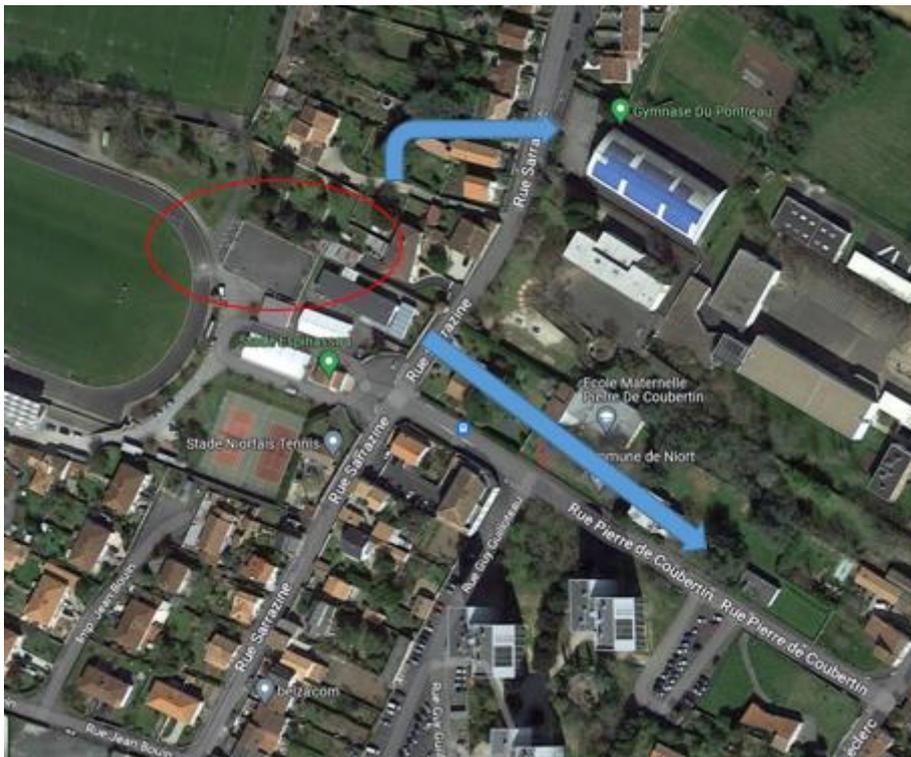
1) Actualités

City-stade implanté dans l'enceinte d'Espinassou :

Le Niort Rugby Club a sollicité, depuis plusieurs mois, par l'intermédiaire de son Président Gilbert NASARRE, l'enlèvement du city stade afin de pouvoir agrandir ses réceptifs, aujourd'hui saturés.

Deux hypothèses sont envisagées (et instruites notamment par le service des sports) pour la relocalisation de cet équipement :

- Une réimplantation sur l'espace devant le gymnase du Pontreau (qui a déjà servi de terrain de basket, par le passé)
- Une réimplantation sur l'espace gazonné situé au 6 rue Pierre de Coubertin



Mme VILLES, élue aux sports et en charge de ce dossier annonce que ce projet doit voir le jour assez rapidement et que le nouveau city stade sera replacé sur le quartier du Pontreau.

Pour rappel, l'emprise du city stade actuel n'est pas sur la propriété de la ville de Niort mais sur celle du Niort Rugby Club. De plus, actuellement, suite à de grosses dégradations, une réflexion est en cours pour clôturer le site dans son entier.

Le public rebondit sur le problème de stationnement qui perdure les jours de match : Mme VILLES indique qu'un travail est en cours avec Niort Rugby Club pour trouver une solution de parking relais. La piste des parkings de grandes surfaces non utilisés le dimanche mais aussi ceux des mutuelles est en travail.

2) Commission animation

Eugène indique que la commission réfléchit à l'organisation d'une course de caisse à savon à Niort. Un rendez-vous a eu lieu à Périgné où le foyer rural organise depuis de nombreuses années une course d'ORNI. Il s'est aussi déplacé à Melle le 19 mars où était organisée une course. Le but de ces démarches est de réaliser une étude de faisabilité.

La commission animation souhaite soutenir les projets des habitants du square d'Aliénor d'Aquitaine qui ont deux projets : la remise en état du terrain de pétanque et la création d'un jardinet. Chaque vendredi au square est organisé un goûter partagé par le CSC du Centre-Ville. Eugène Sureau, Olivier Galamez ainsi que Philippe Terrassin et Laëtitia Sornet y ont participé le 3 février puis le 10 mars.

Romain Dupeyrou précise que ce quartier n'est pas un quartier prioritaire mais qu'il en a le profil. Ce micro quartier a de réels besoins. Philippe Terrassin souligne qu'il est important de soutenir la dynamique et la volonté des habitants.

Eugène tient à féliciter la nouvelle coordinatrice pour son investissement et le travail réalisé auprès des conseillers depuis sa prise de poste.

3) Commission patrimoine

Inauguration du buste Antonin Proust le 6 mars



Pose des plaques Rue Amable Ricard, Homme politique 1828 – 1876



Réflexions en cours :

- **Réalisation d'un nouveau buste : Alénior d'Aquitaine**

Ce projet a été validé par Monsieur Le Maire. Daniel Courant indique qu'Aliénor d'Aquitaine est décédée en 1204. Nous honorons en 2024 ce 820^{ième} anniversaire. Afin de réaliser ce buste, Daniel propose de s'appuyer sur le gisant de Fontevraud. Peut-être sera-t-il possible de modéliser le visage en 3D et d'effectuer sa réalisation en polychromie.

- **Extraction souhaitée d'une pierre de l'église Notre Dame**

La pierre avec un texte gravé dessus est noircie par la pollution et commence à se dégrader. La commission propose que la pierre soit enlevée, remise en état et déposée au Musée d'Agesci puis remplacée par une réplique.

- **Proposition de signalétique de nom de rue pour Alexandre Léopold Favre (1817–1891)**

Personnalité niortaise totalement méconnue. Il s'est fait une place importante dans l'imprimerie locale et dans la librairie en France (84 œuvres). Dominique Six informe que la demande doit être faite au cabinet du Maire pour que cela soit soumis à un échange entre élus puis à un vote au conseil municipal.

- **La commission demande le classement aux monuments historiques des façades « ancien hôtel des Ventes » rue de la gare et celle « des bains douches » rue Basse.**

Ces façades sont classées dans le cadre de l'AVAP et donc protégées. Romain Dupeyrou note que les services de l'Agglo seront attentifs à inscrire des conditions particulières dans le cadre de la vente afin d'en garantir la conservation.

4) Commission cadre de vie

Les réunions programmées :

- **Vendredi 18 novembre : concertation avec les riverains de la Burgonce** concernant l'aménagement et la sécurisation de l'impasse. Philippe Terrassin informe que la mise en place des panneaux. Les travaux de peinture font se faire dans les prochaines semaines.
- **Lundi 28 novembre : réunion avec le service propreté Ville et déchets de l'Agglo** pour présenter leur fonctionnement. Yves Janel, référent de la commission cadre de vie fait remarquer que cet échange fut intéressant, a permis aux conseillers d'être entendus et de mieux comprendre le fonctionnement des deux services. Il serait intéressant de faire un point dans un an.
- **Lundi 27 février : réunion de présentation du projet de mise en place des poubelles de tri** par le service propreté de la Ville. Ces nouvelles poubelles à double flux avec éteignoir de cigarettes répondent à la nouvelle réglementation précise Monsieur Six. Yves Janel ajoute que les anciennes poubelles seront remises en état et implantées dans les parcs et jardins.

Léo-Paul Castin indique que la place du Temple reste un point noir à cause des nombreuses poubelles. Monsieur Six rappelle qu'il y a un projet de conteneurs enterrés. Il s'inquiète aussi de l'accès au temple pendant les travaux. L'accès au temple et aux commerces est bien conservé durant les travaux.

Les réflexions à venir :

- Mettre en place un « diagnostic » autour de la sécurité sur certains secteurs. Yves Janel proposera une première en réunion en mai pour commencer ce travail.
- Proposer une action pour lutter contre les déjections canines (exemple projet visuel pour interpeller).

Karl Breteau indique que le club canin prévoit une sensibilisation pour les propriétaires de chiens et que les services travaillent sur le guide de l'animal en ville. François Gibert rappelle que la campagne de sensibilisation de 2015 fut efficace car elle rappelait l'existence de l'amende aux propriétaires. Dominique Six répond qu'il est préférable de privilégier la sensibilisation et la prévention.

5) Groupes de travail

Romain Dupeyrou rappelle les objectifs de ces groupes et présente à l'assemblée les retours des réunions :

Travailler « autour du projet » des grands travaux de la Ville de Niort en déterminant le périmètre géographique d'intervention :

- Des projets d'animation (avec les acteurs socio-économiques du secteur)
- Une étude patrimoniale et historique du secteur

Commencer une réflexion sur les aménagements cadre de vie après la fin des travaux (2025-2026)

➤ **GROUPE DE TRAVAIL GARE**

Réflexions patrimoine / animation :

- Réfléchir à l'urbanisation de l'avenue de la Gare, histoire de ses commerces (archives).
- Présentation de ce travail à l'école

Réflexions cadre de vie :

- Remise en valeur du parvis de l'église St Hilaire / végétalisation de la place.
- Continuité piétonne Brèche - Parvis St Hilaire - Gare

➤ **GROUPE DE TRAVAIL MARTIN BASTARD**

Réflexions patrimoine / animation :

- Visite de la salle du conseil municipal
- Visite des fouilles pour le conseil de quartier et l'école
- Inventaire des noms des plaques de rue
- Dessins / photos / peinture murale
- Acteurs : Grappelli / Musée Arthur Taire / école Michelet / CAMJI

Réflexions cadre de vie :

- Quai de la Préfecture

➤ **GROUPE DE TRAVAIL BOULEVARD MAIN**

Réflexions patrimoine / animation :

- Acteurs : Association des commerçants, CSC, école, Office de Tourisme, Cap à l'ouest (gestionnaire des futurs bateaux).
- Rapprochement avec l'école Jean Macé (CE2) qui travaille sur l'histoire du quartier.
- Production d'un support / livret du voyageur

Réflexions cadre de vie :

- Etude pour la mise en place d'un sens unique rue Baugier = favoriser la mobilité douce

- Etude pour l'aménagement rue Du Four = réflexion souhaitée pour la signalétique au sol réalisée pendant la période test (la sortie et la continuité de la rue Du four sont compliquées pour les vélos)

➤ **GROUPE DE TRAVAIL DENFERT ROCHEREAU**

Réflexions patrimoine / animation :

- Acteurs : maisons de retraite, écoles, CSC
- Visite des fouilles / Travail autour des noms de rues et des places
- Cave voutée se trouve sous France services avec plusieurs sorties souterraines
- Patrimoine naturel : carrières Burgonce et Sablières = présence de fossiles d'ammonites

Réflexions cadre de vie :

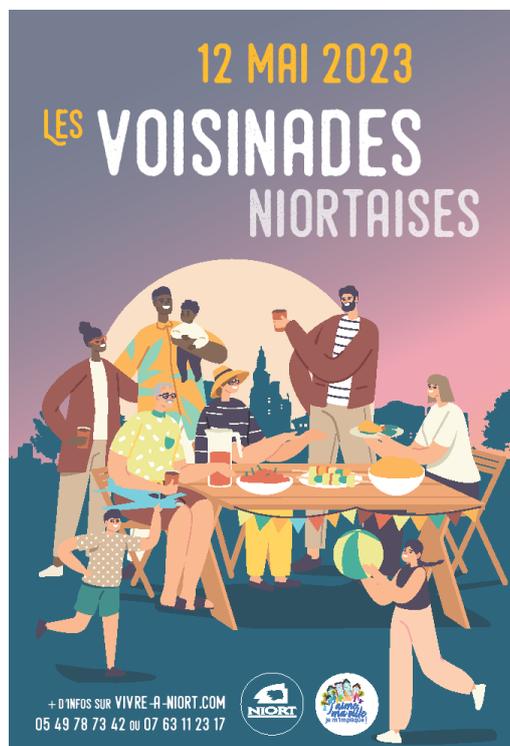
- Etude rue de Strasbourg et rue de la Burgonce
- Retour de la DEP : une étude pré-opérationnelle intégrera la rue de la Burgonce dans le plan global d'aménagement de la caserne Largeau

Romain Dupeyrou informe que les conseillers souhaitant rejoindre ces groupes peuvent se faire connaître auprès de Laëtitia SORNET. Ces groupes se réunissent en autonomie. Laëtitia informe les conseillers par mail de la date retenue et réserve une salle si nécessaire.

Denis Braux interroge les élus sur la dissolution de la commission mobilité. Romain Dupeyrou confirme celle-ci et indique que cette question est traitée dans la commission cadre de vie.

6) Les temps forts

Les voisinades niortaises



Temps Fort des conseillers de quartier

samedi 10 juin 2023 à partir de 14H



Venez fêter les 20 ans des conseils de quartier niortais. A pré-Leroy, pleins d'activités sportives et ludiques pour tous les âges.

Une équipe de douze personnes représentera votre quartier et votre couleur sera le violet.

Et le soir, une guinguette : possibilité de restauration sur place ou chacun ramène son pique-nique et profite de l'animation musicale.

Décembre 2023 :

Projet d'un temps fort Téléthon à Niort

N'hésitez pas à aller sur le site : www.agir.telethon.fr.

L'idée est de coordonner les actions existantes (et d'en créer de nouvelles) pour augmenter la visibilité de la mobilisation des niortais. Les coordinateurs sont les élus : Karl BRETEAU et Sophie BOUTRIT.

7) Temps d'échange

Monsieur Grenier propriétaire d'un garage rue du Rempart interpelle les élus car il ne peut pas l'utiliser devant le non-respect des zones de parking. Les places de parking ont été repeintes par la Ville mais cela ne suffit pas car le soir et la nuit certains riverains continuent de se garer hors cases. Monsieur Grenier demande l'installation d'un plot en béton. Cette demande sera remontée aux services concernés.

Vincent Courtade résidant rue du Rempart vient informer le conseil de quartier de l'existence de l'association « AVAC : Association des Voisins Aimant le Calme. En effet, une anomalie sur une tourelle d'un restaurant cause des nuisances sonores importantes pour le voisinage. La Ville est informée de cette problématique, soutient et œuvre auprès de cette association.

Laëtitia SORNET

Coordinatrice Participation Citoyenne
Service Proximité et Relations aux Citoyens
Ville de Niort / 05.49.78.72.92