



Relevé de conclusions

Conseil de quartier

Tour Chabot-Gavacherie

Mercredi 06 novembre 2019

Centre Socioculturel du Parc

Service Proximité et Relations aux Citoyens

Rédaction : Stéphane RENAUDON

Élus : Dominique SIX et Alain BAUDIN (Adjoints au Maire), Valérie BELY-VOLLAND (conseillère municipale et Co-Présidente élue)

Membres : Alain ETIEN (Co-Président Habitant), Ghislaine ALLERA, Monique ARDIOT, Michel CARO, Léo Paul CASTIN, Marlène GUERIN, Béatrice GUILLOTEAU, Ben LARBI, Catherine MARAIS, Bernard MONTAIGNE, Frédéric ORRY, Hugo PASQUET-MAULINARD, Gilbert TESSON, Brigitte THOMAS, Catherine TRANGER.

Excusés : Christelle GIRARD (Mairie de quartier)

Agents municipaux : Stéphane RENAUDON (service Proximité et Relations aux citoyens).

Public : 0

Ordre du jour du Conseil de quartier :

1. Point sur les actions des commissions
 - a) Animation
 - b) Cadre de vie
 - c) Bilan de l'année 2019
2. Evènements et actualité
3. Informations diverses et temps d'échange

Valérie BELY-VOLLAND (Co-Présidente élue du quartier) ouvre la séance et remercie les conseillers de quartier d'être présents pour ce dernier conseil de quartier de l'année.

Elle propose ensuite de parcourir l'ordre du jour, tel qu'il a été élaboré lors de la réunion de bureau du Conseil de quartier.

1. Point sur les actions des commissions

a) Commission Animation :

Retour sur la fête de la rentrée :

Sous un beau soleil, cette édition 2019 a été dans l'ensemble une réussite avec la participation d'une quinzaine de partenaires du quartier.

Pour mémoire : Confédération syndicale des familles, Unis-cités Niort, Instance régionale d'éducation et de la promotion de la santé, Cirque en scène, La chaloupe, Croix rouge française, Ateliers méca, Service d'écriture publique 79, Service médiation sociale du CCAS de Niort, France victimes 79, Groupe ornithologique des Deux-Sèvres, CSC du Parc, Service des travailleurs sociaux de la CAF, Association pourquoi ça n'arrive qu'à moi.

La place Louis Jovet se trouve être également le lieu idéal pour ce genre de manifestations.

En termes de communication, malgré une distribution efficace des flyers et affiches, les habitants du quartier ont été peu nombreux à se déplacer d'où le peu d'activité devant les stands des partenaires.

Les enfants quant à eux ont été nombreux à profiter du manège et des jeux géants de la média-ludothèque.

Merci à Christelle Girard pour la partie relations et suivi avec les partenaires.

Merci à tous les conseillers de quartier qui se sont investis dans l'organisation de cette fête de la rentrée qui permet de faire vivre le quartier et de faire se rencontrer ses habitants.

A titre indicatif, les dépenses directes liées à l'organisation de cet évènement s'élèvent à 700 € (coût du manège).

Frédéric ORRY propose d'associer le centre socio-culturel du Parc lors de la prochaine fête de la rentrée sous la forme :

-matin : forum des activités du CSC / après-midi : fête de la rentrée du quartier

L'idée de recentrer sur un même lieu ces deux évènements devra être étudiée afin de garantir le succès de cette journée.

- **Projet de fin d'année :**

Valérie BELY-VOLLAND rappelle que la prochaine animation organisée par le Conseil de quartier sera la fête de Noël qui aura lieu le mercredi 18 décembre 2019 place Jacques Cartier de 14h30 à 17h30.

A ce sujet, la commission animation du Conseil de quartier se réunira fin novembre afin de préparer aux mieux cet évènement.

b) Commission Cadre de Vie :

Démolition ilots Dumont d'Urville et Max Linder :

Pour rappel : Engagé depuis plusieurs années, le renouvellement urbain de la Tour Chabot-Gavacherie à Niort se poursuit avec la démolition programmée de 58 logements sociaux vétustes.

Tous les locataires ont été relogés par le propriétaire, le bailleur social Deux-Sèvres Habitat. Le dernier locataire a quitté les lieux début 2018.

C'est la Communauté d'Agglomération du Niortais, qui pilote cette opération, en partenariat avec la Ville de Niort, dans le cadre du contrat de ville 2015-2020. En septembre 2018, la CAN a signé une convention avec l'Etablissement Public Foncier (EPF) de Nouvelle Aquitaine, chargé de l'acquisition, de la démolition des pavillons et du lancement d'un appel à projets auprès d'opérateurs immobiliers.

Il s'agit d'assurer la mutation du quartier dans le sens de la mixité sociale en réponse aux objectifs du contrat de ville.

Alain BAUDIN précise qu'à ce jour, pour des raisons d'attente de subventions de l'Etat et de marchés de travaux encore en cours de consultation, les démolitions de Ribray-Gavacherie sont reportées au premier trimestre 2020.

a) Bilan de l'année 2019 :

Valérie BELY-VOLLAND remercie les conseillers de quartier pour leurs actions menées sur le quartier de la Tour Chabot Gavacherie. Il est ainsi proposé de faire un bilan, non exhaustif, des actions-clés de l'année 2019.

Un rappel de ces actions est réalisé :

- Vide grenier, place Louis Juvet : 12 mai 2019
- Fête de la rentrée, place Louis Juvet : 11 septembre 2019
- World Clean Up Day, place Louis Juvet : 21 septembre 2019
- A VENIR, Fête de Noël, place Jacques Cartier : 18 décembre 2019

En ce qui concerne le World Clean Up Day, Valérie BELY-VOLLAND fait part de son souhait d'avoir une meilleure mobilisation des conseillers de quartier et habitants pour la prochaine édition.

Dominique SIX rappelle l'historique de cet évènement et précise que des opérations de même nature seront à nouveau programmées en 2020.

Rappel des dépenses 2019 :

- Vide grenier coût : **2200 €** / Fête de la rentrée coût **700 €** / Fête de Noël coût : **300 € en prévision**

Plusieurs réunions diverses ont également eu lieu, à savoir :

- Commission animation : 05 et 19 février 2019
- Commission animation : 16 avril 2019
- Commission animation : 20 juin 2019
- Diagnostic en marchant dans le cadre de la gestion urbaine de proximité : 10 avril 2019
- Réunion de bureau : 08 janvier 2019
- Réunion de bureau : 02 mai 2019
- Réunion de bureau : 24 septembre 2019
- Conseil de quartier : 23 janvier 2019
- Conseil de quartier : 22 mai 2019
- Conseil de quartier : 06 novembre 2019

L'ensemble de ces événements et dates montrent que le Conseil de quartier est relativement actif et propose des actions pour dynamiser et valoriser le quartier.

2. Evènements et actualité

Valérie BELY-VOLLAND communique les informations suivantes, à savoir :

- **Temps fort de la Participation Citoyenne** le mardi 03 décembre 2019 de 18h30 à 20h (hôtel de ville)
Valérie BELY-VOLLAND rappelle que les conseillers de quartier sont cordialement invités à ce temps fort.
- **Saint-Florent** : Marché de Noël le vendredi 29 novembre 2019, à la maison de quartier à partir de 16h, avec animations gratuites pour petits et grands, artisans et producteurs locaux, petite restauration et animation musicale.
- **Tour Chabot Gavacherie** : Fête de Noël le mercredi 18 décembre 2019, place Jacques Cartier de 14h30 à 17h30

3. Informations diverses et temps d'échange

- **Plan 10 000 arbres :**

Valérie BELY-VOLLAND informe que la ville de Niort va engager un programme de plantation de 10 000 arbres.

Valérie BELY-VOLLAND propose aux membres du Conseil de quartier d'identifier les lieux susceptibles d'être plantés et d'en faire un retour lors des prochaines réunions de commissions.

Dominique SIX précise que ce sont les services de la ville de Niort qui feront ensuite le nécessaire, à savoir, l'étude technique (sondage des sols), choix de l'essence de l'arbre et la plantation de ce dernier.

- **Et demain** : comment voyez-vous l'évolution des Conseils de quartier ?

Valérie BELY-VOLLAND propose aux personnes présentes de donner leur avis sur l'évolution des Conseils de quartier après mars 2020.

Les pistes de réflexion peuvent par exemple porter sur comment attirer des nouveaux membres, comment adapter le mode de communication, comment s'adapter au temps de travail des « actifs » ?

En terme de communication, un conseiller fait la proposition qu'un article puisse être publié dans le magazine « vivre à Niort » en expliquant ce qu'est un Conseil de quartier et son fonctionnement.

Un conseiller propose d'organiser des réunions d'information sur le fonctionnement des Conseils de quartier au sein des classes de terminales des lycées niortais ou tenir un stand lors la fête de la rentrée, du vide grenier ou forum des associations.

Une conseillère propose de créer au sein du Conseil de quartier une commission spécifique « enfants » qui souhaiteraient développer des projets citoyens au sein du quartier.

L'ordre du jour étant épuisé, Valérie BELY-VOLLAND remercie chaleureusement les conseillers de quartier pour leur participation sans faille durant ces cinq dernières années.

Contact :

Stéphane Renaudon

Service Proximité et Relations aux Citoyens

05.49.78.73.46

stephane.renaudon@mairie-niort.fr